

Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Riviaccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant'altro

Villa da ristrutturare a San Gimignano San Gimignano (Siena)

Prestigiosa proprietà è ubicata a circa 3 km dalla città medievale di San Gimignano ed è circondata da circa 1 ettaro di parco con cipressi secolari.

La villa, che necessita di totale ristrutturazione, è disposta su 3 livelli ed ha una superficie complessiva di circa mq 800:

- al piano terra: troviamo, ampio ingresso, 2 camere ognuna con il suo bagno, soggiorno, stanza guardaroba, cameretta, camera, cucina, tinello, bagno, ripostiglio. Due camere, il guardaroba e il salone aprono su un'ampia terrazza di circa 60 mq;
- al piano interrato: cucina, sala da pranzo, camera con bagno, bagno, salone, altra sala, disimpegno, cantina, locale caldaia,
- al piano primo: soffitta

Completano la proprietà :

- una dependance di circa mq 100, con cucina, soggiorno, 2 camere, bagno.
- una piscina 16x8 dotata di spogliatoio, bagno e locale tecnico
- un forno in muratura
- circa 1 ettaro di terreno

LE FOTOGRAFIE PRESENTI NELL'ANNUNCIO NON SONO RECENTI E RISALGONO ALL'EPOCA IN CUI LA VILLA SI TROVAVA IN CONDIZIONI ABITABILI.

OGGI LA VILLA è PERICOLANTE E ALCUNE STANZE SONO CROLLATE.

VENDITA
€ 900.000,00
Trattabile

DATI ANNUNCIO		OFFERTA COMMERCIALE	
Pubblicato il	08-01-2012	Tipo di contratto	vendita
Riferimento	530	Prezzo	€ 900.000,00
Tipologia	Casale - Villa - Casa indep.	note prezzo	Trattabile
Stato immobile	3. Da ristrutturare		

DATI GEOGRAFICI		CARATTERISTICHE IMMOBILE	
Comune	San Gimignano	Classe energetica	G
Provincia	Siena	m²	900
Regione	Toscana	Vani	N. 18
Stato	Italy	Camere	N. 9
Zona	Campagna	Servizi	N. 7
		Terrazzi	N. 1

Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Riveccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant'altro

PIANI / ACCESSI		AUTO	
N. Piani	3	Posto auto	si
Piano di accesso	terreno		
Ingresso indipendente	si		

ACCESSORI		GIARDINI E TERRENI	
Riscaldamento	si	Giardini	1 ettaro



Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Riviaccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant'altro



Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Riviuccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant'altro



Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Riviaccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant'altro



Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Riviaccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant'altro

