

Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Riveccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant'altro

Bellissima casa indipendente con piscina condominiale Volterra (Pisa)

ESCLUSIVA TUSCANY INSIDE

Tuscany Inside Real Estate è lieta di proporre la vendita di questa bellissima e particolarissima proprietà posta nel comune di Volterra (Pisa)

Si tratta di una Chiesa del XII secolo convertita in una abitazione unica ed esclusiva con 858 mq di giardino privato, così composta:

- al piano terreno: si entra in casa nella zona giorno composta da angolo cottura, zona pranzo, zona salotto con caminetto. Su questo piano troviamo anche la camera da letto matrimoniale con il suo bagno privato e un altro bagno.

- al primo piano: due soppalchi che ospitano due camere da letto.

La proprietà si trova in un ex complesso colonico composto da una casa principale divisa in 4 unità e dalla chiesa. Tra i due fabbricati, e in posizione panoramica, troviamo la bellissima piscina condominiale che misura 12x5 metri.

Una zona parcheggio è a disposizione dei proprietari fuori al cancello di ingresso.

Il fabbricato si presenta in ottime condizioni: i lavori di ristrutturazione risalgono all'incirca al 2000 e i lavori di isolamento del tetto risalgono al 2012.

Riscaldamento singolo a Gpl . Internet wifi. Acqua dalla rete comunale.

La proprietà è raggiunta da circa 3.5 chilometri di strada sterrata che, tranne per un brevissimo ed ultimo tratto privato, è mantenuta dal comune di Volterra.

Distanze principali

Volterra: circa 7,5Km di cui circa 3,5Km sono costituiti da strada sterrata

Mare: circa 58Km

Aeroporto di Pisa: circa 56Km

Firenze: circa 74 Km

Siena: circa 45Km

VENDITA
€ 350.000,00
Il prezzo include la cucina

DATI ANNUNCIO		OFFERTA COMMERCIALE	
Pubblicato il	03-07-2021	Tipo di contratto	vendita
Riferimento	681	Prezzo	€ 350.000,00
Tipologia	2. Casale - Villa - Casa indep.	note prezzo	Il prezzo include la cucina
Stato immobile	1. Ristrutturato		

Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Riveccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant'altro

DATI GEOGRAFICI	CARATTERISTICHE IMMOBILE
Comune Volterra	Classe energetica Classe G, EP globale non rinnovabile 759,50 kWh/m² anno EP invernale del fabbricato Bassa EP estiva del fabbricato Bassa Edificio energia quasi zero No
Provincia Pisa	m² 100
Regione Toscana	Vani N. 4
Stato Italy	Camere N. 3 / 1 camera da letto, e 2 soppalchi
Zona Campagna	Servizi N. 2

PIANI / ACCESSI	ACCESSORI
N. Piani 2	Riscaldamento Gpl
Ingresso indipendente	

Dati aggiuntivi	GIARDINI E TERRENI
Spese condominiali Circa 5000 euro l'anno che includono anche la tassa Imu, la tassa rifiuti, e buona parte delle spese private	Giardini m² 858



Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Rieviccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant'altro



Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Riveccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant'altro



Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Riveccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant'altro



Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Riveccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant'altro



Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Riveccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant'altro



Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Riveccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant'altro



Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Riveccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant'altro



Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Riveccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant'altro



Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Riveccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant'altro

