Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Rivieccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant\'altro

Bellissima casa indipendente con piscina condominiale

Volterra (Pisa)

ESCLUSIVA TUSCANY INSIDE

Tuscany Inside Real Estate è lieta di proporre la vendita di questa bellissima e particolarissima proprietà posta nel comune di Volterra (Pisa)

Si tratta di una Chiesa del XII secolo convertita in una abitazione unica ed esclusiva con 858 mq di giardino privato, così composta:

- al piano terreno: si entra in casa nella zona giorno composta da angolo cottura, zona pranzo, zona salotto con caminetto. Su questo piano troviamo anche la camera da letto matrimoniale con il suo bagno privato e un altro bagno.

- al primo piano: due soppalchi che ospitano due camere da letto.

La proprietà si trova in un ex complesso colonico composto da una casa principale divisa in 4 unità e dalla chiesa. Tra i due fabbricati, e in posizione panoramica, troviamo la bellissima piscina condominiale che misura 12x5 metri.

Una zona parcheggio è a disposizione dei proprietari fuori al cancello di ingresso.

Il fabbricato si presenta in ottime condizioni: i lavori di ristrutturazione risalgono all'incirca al 2000 e i lavori di isolamento del tetto risalgono al 2012.

Riscaldamento singolo a Gpl . Internet wifi. Acqua dalla rete comunale.

La proprietà è raggiunta da circa 3.5 chilometri di strada sterrata che, tranne per un brevissimo ed ultimo tratto privato, è mantenuta dal comune di Volterra.

Distanze principali
Volterra: circa 7,5Km di cui circa 3,5Km sono costituiti da strada sterrata
Mare: circa 58Km
Aeroporto di Pisa: circa 56Km
Firenze: circa 74 Km
Siena: circa 45Km

VENDITA
€ 350.000,00
Il prezzo include la cucina

DATI ANNUNCIO	
Pubblicato il	03-07-2021
Riferimento	681
Tipologia	2. Casale - Villa - Casa indip.
Stato immobile	1. Ristrutturato

OFFERTA COMMERCIALE	
Tipo di contratto	vendita
Prezzo	€ 350.000,00
note prezzo	Il prezzo include la cucina

Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Rivieccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant\'altro

DATI GEOGRAFICI	
Comune	Volterra
Provincia	Pisa
Regione	Toscana
Stato	Italy
Zona	Campagna

CARATTERISTICHE IMMOBILE	
Classe energetica	Classe G, EP globale non rinnovabile 759,50 kWh/m² anno EP invernale del fabbricato Bassa EP estiva del fabbricato Bassa Edificio energia quasi zero No
m²	100
Vani	N. 4
Camere	N. 3 / 1 camera da letto, e 2 soppalchi
Servizi	N. 2

PIANI / ACCESSI	
N. Piani	2
Ingresso indipendente	

ACCESSORI	
Riscaldamento	Gpl

Dati aggiuntivi	
Spese condominiali	Circa 5000 euro l'anno che includono anche la tassa Imu, la tassa rifiuti, e buona parte delle spese private

GIARDINI E TERRENI	
Giardini	m² 858

Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Rivieccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant\'altro

Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Rivieccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant\'altro

Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Rivieccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant\'altro

Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Rivieccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant\'altro

Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Rivieccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant\'altro

Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Rivieccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant\'altro

Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Rivieccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant\'altro

Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Rivieccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant\'altro

Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Rivieccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant\'altro