

Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Riveccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant'altro

appartamento di lusso a volterra con piscina condominiale Volterra (Pisa)

Vendesi ampio appartamento di lusso posto nel comune di Volterra.

Siamo lieti di proporre alla nostra clientela un appartamento di lusso posto in un complesso immobiliare composto da più fabbricati per un totale di 36 unità immobiliari, tre piscine, campo da tennis, ristorante, e parcheggio.

La posizione è eccellente, infatti, il complesso immobiliare si trova a circa 13 chilometri dalla meravigliosa città etrusca di Volterra e brevi spostamenti in auto permettono di raggiungere facilmente le più importanti e rinomate città della Toscana, come San Gimignano, Siena, Firenze, Pisa e il mare dista soltanto circa 40 minuti.

L'appartamento si trova al piano primo sottostrada ed è composto da uno spazioso open space con zona cucina/soggiorno/sala da pranzo dotato di ampie vetrate che offrono una perfetta continuità e integrazione degli ambienti interni con quelli esterni, 3 camere da letto, due bagni di cui uno ensuite con vasca e doccia.

Completano la proprietà:

- un ampio giardino privato di circa 350 metri quadrati che gira su due lati dell'appartamento e che gode di bellissime viste panoramiche sulla campagna volterrana;
- e un posto auto di proprietà.

Si tratta di un immobile confacente a un acquirente attento ai dettagli e alla qualità, che sia in cerca di una proprietà in tipico stile toscano senza, però, rinunciare a classe, eleganza, ai servizi e alle comodità che questo appartamento e tutto il complesso immobiliare possono offrire.

Distanze principali:

Strada sterrata, circa 1,5 Km
Paese più vicino, circa 4,5 Km
Volterra, circa 13 Km
San Gimignano, circa 40 Km
Pisa, circa 66 Km
Aeroporto di Pisa, circa 62 Km
Mare, circa 35 Km
Siena, circa 70 Km
Firenze, circa 87 Km

VENDITA
€ 450.000,00
arredo incluso nel prezzo

DATI ANNUNCIO		OFFERTA COMMERCIALE	
Pubblicato il	22-07-2026	Tipo di contratto	vendita
Riferimento	121	Prezzo	€ 450.000,00
Tipologia	1. Appartamento	note prezzo	arredo incluso nel prezzo
Stato immobile	1. Ristrutturato		

Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Riveccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant'altro

DATI GEOGRAFICI		CARATTERISTICHE IMMOBILE	
Comune	Volterra	Classe energetica	A2, EP GI, nren 41.56 kWh/m2 anno
Provincia	Pisa	m²	130
Regione	Toscana	Vani	N. 4
Stato	Italy	Camere	N. 3
Zona	Campagna	Servizi	N. 2

PIANI / ACCESSI		AUTO	
Ingresso indipendente	Sì	Posto auto	N. 1

ACCESSORI		Dati aggiuntivi	
Riscaldamento	Pompa di calore	Spese condominiali	circa 150 euro al mese, circa 1800 euro l'anno
Condizionamento	Sì		
Arredamento	incluso		

GIARDINI E TERRENI	
Giardini	m² 350



Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Riveccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant'altro



Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Riveccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant'altro



Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Riveccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant'altro



Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Riviuccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant'altro

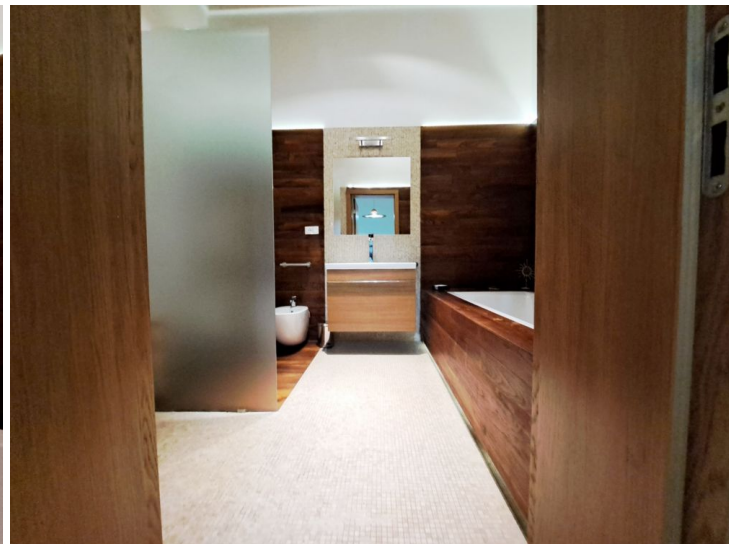


Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Riveccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant'altro



Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Riveccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant'altro

